



COMUNE DI

Canzo

PROVINCIA DI COMO



Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

ELENCO ELABORATI

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE (ART. 38 N.T.A.)
"AREA EX IDROMINERALE GAJUM - BOGNANCO"

adozione delibera	C. C. n°	del	.2023
approvazione delibera	C. C. n°	del	.2023

il tecnico
dott. arch. Marielena Sgroi

il Sindaco
P.I. Giulio Nava

autorità competente VAS

autorità precedente VAS

il Proponente
Società Immobiliare Brenna s.r.l.

ELENCO ELABORATI

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE (ART. 38 N.T.A.) "AREA EX IDROMINERALE GAJUM - BOGNANCO"

- **Studio per la Valutazione di Incidenza - (Art. 6 Direttiva 92/43/CEE "Habitat") (Art. 6 D.P.R. 120/2003) (D.G.R. 4488/2021 e D.G.R. 5523/2021)**

Redatta da Istituto Oikos S.r.l. – Milano - Dott. Eugenio Carlini - Dott.ssa Stefania Bologna

Elenco studi di settore:

- **Valutazione dell'impatto sulla viabilità e sul traffico "Area ex-Gajum Bognanco" in comune di Canzo (CO)**

Redatta da Polinomia srl – MILANO – Gruppo di lavoro: Ing. Alfredo Drufuca - direttore tecnico
Dott. Luigi Torriani - Ing. Stefano Battaiotto - Ing. Francesco Castelnuevo

- **Valutazione acustica ed illuminotecnica**

Redatta da Integra S.r.l. – Erba - Ingegnere Zambelloni Massimo

- **Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**

Redatta da Dott. Arch. Marielena Sgroi

- RAPPORTO AMBIENTALE
- SINTESI NON TECNICA

Elaborati Variante Urbanistica

Redatta da Dott. Arch. Marielena Sgroi

- Tav. PR3 sud - Piano delle Regole
Mappa delle previsioni del Piano delle Regole scala 1:2.000
Stralcio elaborati VIGENTE con ambito oggetto di variante
- Tav. PR3 sud - Piano delle Regole
Mappa delle previsioni del Piano delle Regole scala 1:2.000
Stralcio elaborati VARIANTE
- Tav. PS2 sud - Piano dei Servizi
Mappa dei servizi esistenti e di progetto scala 1:2.000
Stralcio elaborati VIGENTE con ambito oggetto di variante
- Tav. PS2 sud - Piano dei Servizi
Mappa dei servizi esistenti e di progetto scala 1:2.000
Stralcio elaborati VARIANTE
- Norme di Attuazione del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole - Norme del Documento di Piano - Ambiti di Trasformazione - *Stralcio elaborati VIGENTE*
- Norme di Attuazione del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole - Norme del Documento di Piano - Ambiti di Trasformazione - *Stralcio elaborati VARIANTE*
- *Relazione illustrativa*